



LIJST AANGELEGENHEDEN ONDERWORPEN AAN HET ALGEMEEN ADMINISTRATIEF TOEZICHT  
ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 17 DECEMBER 2019.

**Openbare zitting:**

1. Goedkeuring van het verslag van de zitting 26 november 2019.

Het verslag van 26 november 2019 werd goedgekeurd.

2. Aanvullende belasting op de Personenbelasting (APB) – 2020 – 2025. Goedkeuring

Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 wordt een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 01 januari van het aanslagjaar. De belasting wordt vastgesteld op 7,50% van de overeenkomstig artikel 466 van het Wetboek van de inkomstenbelasting 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.

3. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing 2020 – 2025. Goedkeuring

Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 worden ten bate van de gemeente 850 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.

4. Belasting – Woonbeleid – belasting op tweede verblijven – aanslagjaar 2020-2025. Goedkeuring

Er wordt voor het dienstjaar 2020-2025 een directe gemeentebelasting gevestigd op de tweede verblijven. De belasting wordt vastgesteld op 990 EUR per tweede verblijf.

5. Woonbeleid – Intergemeentelijk reglement leegstaande woningen en gebouwen. Goedkeuring.

De gemeenteraad keurt het intergemeentelijk reglement leegstaande woning en gebouwen goed zoals dit wordt voorgelegd.

**6. Woonbeleid – Reglement leegstandsheffing op leegstaande gebouwen en woningen – Aanslagjaar 2020 – 2025. Goedkeuring.**

De gemeenteraad keurt het reglement leegstaande woning en gebouwen goed zoals dit wordt voorgelegd voor het aanslagjaar 2020-2025.

**7. Woonbeleid – Activeringsheffing onbebouwde percelen – Grond- en pandenbeleid – dienstjaar 2020-2025. Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt de activeringsheffing onbebouwde percelen – Grond- en Pandendecreet. aanslagjaar 2020-2025 goed zoals dit wordt voorgelegd.

**8. Personeel – Rechtspositieregeling – Verhoging werkgeversbijdrage in de maaltijdcheques. Goedkeuring.**

De gemeenteraad keurt volgende wijziging van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel goedgekeurd op 25.4.2017 goed vanaf 1.1.2020.

- het bedrag van “5,90 euro” wordt vervangen in Titel 8 - Hoofdstuk VI Sociale voordelen, afdeling 1 als volgt :

“ § 6, De tegemoetkoming van de werkgever in de kostprijs van de maaltijdcheque wordt vastgesteld op 6,90 euro.”

**9. AGB Pepingen – Beleids- en beheerscyclus – budgetwijziging 1 van het budget 2019 – goedkeuring**

De raad keurt de budgetwijziging van het budget 2019, bestaande uit de beleidsnota en de financiële nota goed.

**10. AGB Pepingen – Beleids- en beheerscyclus – Meerjarenplan 2020 – 2025 – goedkeuring.**

De raad keurt het strategische meerjarenplan 2020-2025, bestaande uit een strategische nota en een financiële nota goed.

**11. Beleids- en beheerscyclus – Meerjarenplan 2020 – 2025 – Gemeente & OCMW Pepingen – goedkeuring.**

De gemeenteraad stelt het gedeelte gemeente van het strategisch meerjarenplan 2020-2025 vast.

De gemeenteraad neemt kennis van de vaststelling van het gedeelte OCMW van het strategisch meerjarenplan 2020-2025 door de OCMW-raad van het OCMW Pepingen.

De gemeenteraad keurt het gedeelte OCMW van het strategisch meerjarenplan 2020-2025 goed.

**12. Ontwikkelingssamenwerking – verdeling van het subsidiebudget 2019 – goedkeuring.**

De raad beslist om in uitvoering van actie 1.3.1. “Ontwikkelingssamenwerking- Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen”, het totaal subsidiebedrag van €1.200 te verdelen aan de volgende organisaties :

- Projecten van Pepingenaren :
  - i. Nieuwe eenmalig aanvragen dit jaar:
    - Vrijwilligersproject Zambia – Ichiloto – Febe Peetroons - € 225
  - ii. Terugkerende projecten
    - Caravan ter preventie van malaria moeder-kind' Congo Brazzaville – Maranne Mox - € 225
    - De Verloren Tuinen van Khajuraho India – Linda Plessers en Peter Vandendaele - € 225
    - IRIE Zuid-Kameroen – Myriam Leunens - € 225
  
- NGO's :
  - o Artsen Zonder Grenzen : € 50
  - o Amnesty International : € 50
  - o Child-help: € 50
  - o Oxfam : € 50
  - o Unicef : € 50
  - o Voedselbanken: € 50

**13. Cultuur – Toerisme Vlaams-Brabant vzw – Verderzetting convenant betreffende de toeristische werking in de regio Groene Gordel 2020– 2025 – goedkeuring.**

De gemeente Pepingen ondertekent het convenant met de provincie Vlaams-Brabant inzake Toeristische werking Groene Gordel.

Dit convenant wordt afgesloten voor een periode van zes jaar: van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025 en is nadien telkens verlengbaar voor een periode van zes jaar.

De jaarlijkse toelage wordt bepaald op € 0,35/inwoner en zal in de begroting voorzien worden op artikel 529/6493000/toelage Toerisme Vlaams-Brabant.

**14. Cultuur – deelname IOED – statuten, doelstellingen en begroting- aanduiding vertegenwoordiging. Goedkeuring.**

De gemeenteraad stemt in met de oprichting van een projectvereniging in de zin van hoofdstuk 3 van titel 3 van het Decreet over het lokaal bestuur als intergemeentelijke onroerenderfgoeddienst en de oprichtingsakte te ondertekenen. De gemeenteraad keurt het voorstel van de statuten en de begroting goed

Conform art. 8, § 2 en 6 van de statuten, Rudi Seghers, bevoegd schepen aan te duiden als stemgerechtigde afgevaardigde van de Raad van Bestuur en Peter Van Cutsem, gemeenteraadslid, als afgevaardigde met raadgevende stem. De stemgerechtigde afgevaardigde is een lid van het college van burgemeester en schepenen.

**15. Woonbeleid – sociale huisvesting – Project Kam – voorwaarden overname door Woonpunt Zennevallei en afsluiten sociaal woonbeleidsconvenant. Goedkeuring.**

De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing van de OCMW-raad van 17/12/2019 om het sociaal woonproject 'Kam' over te geven aan HVM Woonpunt Zennevallei en de voorwaarden hieraan verbonden. Het college zal een dading uitwerken met de huidig aangestelde architect van het project De Zagerij en voorleggen aan de gemeenteraad.

De raad gaat principieel akkoord om een sociaal woonbeleidsconvenant af te sluiten met de Vlaamse Minister van Wonen, in functie van de financiering van het sociaal woonproject 'Kam' en voor de ontwikkeling van de site die eigendom zal worden van de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting.

De raad stemt ermee in dat Woonpunt Zennevallei ondertussen verder gaat met de realisatie van haar woonproject in Bogaarden Fase 3 en vraagt een duidelijk engagement van Woonpunt dat de werken ter realisatie van het project Kam ten laatste aanvangen in 2024.

**16. Milieu – Deelname project UNIZAK: Invoering van een uniforme restafvalzak en GFT-zak in de 19 gemeenten van Intradura, vanaf 2021. Goedkeuring.**

De gemeenteraad gaat akkoord met de invoering van de uniforme restafvalzak en GFT-zak samen met de lancering van de P+MD-zak in het voorjaar 2021.

Namens de raad :

Algemeen directeur,  
Leen Deneyer



De voorzitter,  
Saskia Beeckmans

