

Gemeentebestuur PEPINGEN  
Provincie: Vlaams-Brabant  
Arrondissement: Halle-Vilvoorde



LIJST AANGELEGENHEDEN ONDERWORPEN AAN HET ALGEMEEN ADMINISTRATIEF TOEZICHT  
ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN **16 MEI 2017**.

### **Openbare zitting**

#### Agendapunten namens het college van burgemeester en schepenen

##### 1. Goedkeuring van het verslag van de zitting van 25 april 2017.

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd.

##### 2. Lokale Politiezone Pajottenland - Algemeen politiereglement Politiezone Pajottenland - Inhoudelijke bespreking van de definitieve tekst. Toelichting door de zone chef.

De definitieve tekst van het algemeen politiereglement Politiezone Pajottenland wordt inhoudelijke besproken.

##### 3. De Watergroep - Vervanging gemeentelijke afgevaardigden. Goedkeuring.

Als vertegenwoordigers van de Gemeente Pepingen in de bestuursorganen van De Watergroep – Vooruitgangstraat 189, 1030 Brussel, worden aangeduid en voorgesteld, met ingang van deze beslissing en dit voor de volledige gemeentelijke legislatuur:

- Raadslid Marc Paridaens als vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering met stemrecht, ter vervanging van de heer Gerard Defloo;
- Raadslid Patrick Vanbellinghen als vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering zonder stemrecht, ter vervanging van de heer Guy Derijcke;
- Raadslid Marleen Pollé als afgevaardigde in het provinciale comité en ambtswege zitting in het sectorcomité, ter vervanging van raadslid René Devos.

##### 4. PBE – Vervanging gemeentelijke afgevaardigden. Goedkeuring.

Raadslid Patrick Vanbellinghen wordt voorgedragen als kandidaat lid van de raad van bestuur van de PBE met ingang van deze beslissing en dit voor de volledige gemeentelijke legislatuur ter vervanging van de heer Seghers Rudi.

Raadslid Marc Paridaens wordt voorgedragen als kandidaat lid van het sectorcomité van de PBE waartoe het ambtsgebied van de gemeente behoort, met ingang van deze beslissing en dit voor de volledige gemeentelijke legislatuur ter vervanging van de heer Roobaert Gunther Raadslid Marleen Pollé en raadslid André De Roubaix te duiden als respectievelijk effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger op de algemene vergaderingen van de PBE, met ingang van deze beslissing en dit voor de volledige gemeentelijke legislatuur, ter vervanging van respectievelijk de heer Patrick Vanbellinghen en de heer Erik Dehandschutter.

#### 5. Intergas – Vervanging gemeentelijke afgevaardigde. Goedkeuring.

Raadslid Marleen Pollé voor te dragen als kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur van Intergas, met ingang van deze beslissing en dit voor de volledige gemeentelijke legislatuur ter vervanging van raadslid Defloo G.

#### 6. Pajottenland Plus vzw – Vervanging gemeentelijke afgevaardigden. Goedkeuring.

Als effectieve vertegenwoordiger van de gemeente Pepingen in het comité van het bestuur van koepel Pajottenland Plus VZW – Molenstraat 26 – 1760 Roosdaal, wordt aangeduid met ingang van deze beslissing en dit voor de volledige duur van de legislatuur, ter vervanging van schepen Peter Lacres : Burgemeester Luc Decrick als effectief vertegenwoordiger

#### 7. Woonwinkel Pajottenland - Vervanging gemeentelijke afgevaardigden. Goedkeuring.

Als vertegenwoordiger van de Gemeente Pepingen in het beheerscomité en de beleidsgroep en de kredietcommissie van Woonwinkel Pajottenland – A. Algoetstraat 31 – 1750 Lennik, wordt aangeduid en voorgesteld, ter vervanging van raadslid Eddy Timmermans, voor de duur van de legislatuur : Burgemeester Luc Decrick als effectief vertegenwoordiger

#### 8. Regionaal landschap Pajottenland & Zennevallei – Vervanging gemeentelijke afgevaardigden. Goedkeuring.

Als vertegenwoordigers van de Gemeente Pepingen in de bestuursorganen van Regionaal landschap Pajottenland & Zennevallei VZW – Oude Pastorie – Donkerstraat 21 – 1750 Gaasbeek worden aangeduid en voorgesteld voor de duur van de legislatuur, :

- schepen Suzanne De Cort als effectief vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering en de Raad van Bestuur, ter vervanging van raadslid Greta Cochez;
- raadslid Marc Paridaens als plaatsvervangende vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering en de Raad van Bestuur, ter vervanging van raadslid Gerard Defloo.

De milieuambtenaar, mevrouw Mieke Denys, blijft aangesteld als ambtelijke medewerker.

#### 9. Lokale Politiezone Pajottenland – Interlokale vereniging voor de intergemeentelijke preventiemedewerker “drugs en alcohol”. Beheerscomité – Vervanging leden. Goedkeuring.

Burgemeester Luc Decrick aan te duiden als effectief lid voor het Beheerscomité van de Intergemeentelijke Preventiemedewerker Drugs en Alcohol Pajottenland, voor de duur van de legislatuur, ter vervanging van raadslid Eddy Timmermans.

#### 10.ERSV Vlaams-Brabant vzw – Vervanging gemeentelijke afgevaardigde. Goedkeuring.

Als vertegenwoordiger van de Gemeente Pepingen in de bestuursorganen van ERSV Vlaams-Brabant VZW – Provincieplein 1 – 3010 Leuven, wordt aangeduid en voorgesteld : Schepen Suzanne De Cort, als effectief vertegenwoordiger in de algemene vergadering, de raad van bestuur en in het bestuur van RESOC Halle-Vilvoorde voor de duur van de legislatuur; ter vervanging van de vorige aangestelde gemeentelijke vertegenwoordiger, raadslid G. Cochez.

#### 11.Logo Zenneland vzw - Vervanging gemeentelijke afgevaardigden. Goedkeuring.

Als vertegenwoordiger van de gemeente Pepingen in de algemene vergadering van het Lokaal Gezondheidsoverleg Pajottenland/Zennevallei VZW – Kerkpleinweg 4 – 1742 Ternat, wordt voor de duur van de legislatuur : Schepen Suzanne De Cort aangeduid als effectief lid, ter vervanging van raadslid G Cochez.

#### 12.Projectvereniging Cultuurregio Pajottenland & Zennevallei - Vervanging gemeentelijke afgevaardigden. Goedkeuring.

Als vertegenwoordigers van de Gemeente Pepingen in de Raad van Bestuur van de Projectvereniging Cultuurregio Pajottenland & Zennevallei worden aangeduid en voorgesteld, met ingang van deze beslissing en dit voor de volledige gemeentelijke legislatuur: Schepen Peter Lacres als stemgerechtigd lid in de Raad van Bestuur, ter vervanging van raadslid Gerard Defloo;  
Raadslid Gerard Defloo als lid met raadgevende stem in de Raad van Bestuur, ter vervanging van schepen Peter Van Cutsem.

#### 13. Inter – Regies - Vervanging gemeentelijke afgevaardigde. Goedkeuring.

Raadslid Patrick Vanbellinghen aan te wijzen als effectief vertegenwoordiger van de gemeente Pepingen in de algemene vergadering van Inter-Regies – Koningsstraat 55 b10 – 1000 Brussel voor de legislatuur 2013-2019, ter vervanging van de heer Timmermans E, met ingang van deze beslissing en dit voor de volledige gemeentelijke legislatuur.

#### 14. Infrac West – Vervanging gemeentelijke afgevaardigde. Goedkeuring.

Raadslid Marc Paridaens als vertegenwoordiger in het sectorcomité Vlaams-Brabant van Infrac West, voor de duur van de legislatuur en ter vervanging van de heer De Vos R.

#### 15. Havicrem – Vervanging gemeentelijke afgevaardigden. Goedkeuring.

Schepen Peter Lacres voor te dragen als kandidaat voor het mandaat van bestuurder van Havicrem, ter vervanging van de huidige bestuurder de heer Defloo G, dit voor de volledige gemeentelijke legislatuur.

Raadslid Marleen Pollé aan te duiden om de gemeente Pepingen te vertegenwoordigen als effectief lid en raadslid Marc Paridaens als plaatsvervanger op de buitengewone en algemene vergadering van Havicrem voor de duur van de legislatuur en ter vervanging van respectievelijk raadslid Saskia Beeckmans en schepen Peter Lacres.

16. Regionale Overlegplatformen van Adviesraden voor Senioren (ROAS) - Vervanging gemeentelijke afgevaardigde. Goedkeuring.

Als vertegenwoordiger van de Gemeente Pepingen in het Regionale Overlegplatformen van Adviesraden voor Senioren (ROAS) wordt aangeduid en voorgesteld : schepen Suzanne De Cort als effectief vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering en in de stuurgroepvergaderingen in de regio, voor de duur van de legislatuur, ter vervanging van de heer Defloo G.

17. Haviland intercommunale –Vervanging gemeentelijke afgevaardigde. Goedkeuring.

Aanduiding van raadslid André De Roubaix als kandidaat voor het mandaat van bestuurder van Haviland dat eindigt met de vernieuwing van de raad van bestuur op de algemene vergadering van 2019, ter vervanging van de huidige bestuurder raadslid Saskia Beeckmans.

18. Haviland Intercommunale – Vervanging gemeentelijke vertegenwoordiger in het beheersorgaan van de gemeenschappelijke preventiedienst Haviland. Goedkeuring.

Als vertegenwoordiger van de Gemeente Pepingen in het Beheerscomité van de Gemeenschappelijke Interne Dienst voor Preventie en Bescherming op het Werk Haviland Interlokale vereniging, afgekort “GIDPBW Haviland Interlokale vereniging – Brusselsesteenweg 617 - 1731 Zellik) wordt aangeduid en voorgesteld voor de duur van de legislatuur, ter vervanging van raadslid Timmermans E : burgemeester Luc Decrick

19. 3Wplus Sociale Werkplaats vzw – Vervanging gemeentelijke afgevaardigde. Goedkeuring.

Als vertegenwoordiger van de Gemeente Pepingen in de algemene vergadering van– 3Wplus Sociale Werkplaats vzw - Brusselsesteenweg 617 – 1731 Zellik, wordt aangeduid : schepen Peter Van Cutsem voor de duur van de legislatuur, ter vervanging van raadslid Cochez G.

20. Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting – Vervanging gemeentelijke vertegenwoordigers. Goedkeuring.

Voordracht van raadslid Marc Paridaens als effectief vertegenwoordiger en raadslid Marleen Pollé als plaatsvervanger, om de gemeente Pepingen te vertegenwoordigen in de Raad van Bestuur van de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting CVBA met Sociaal Oogmerk – Bezemstraat 83 B 131 – 1600 Sint-Pieters-Leeuw, met ingang van deze beslissing en dit voor de volledige gemeentelijke legislatuur, ter vervanging van respectievelijk raadslid Greta Cochez en schepen Peter Lacres.

Raadslid Marc Paridaens als effectief vertegenwoordiger en raadslid Marleen Pollé als plaatsvervanger, volmacht te verlenen de gemeente Pepingen te vertegenwoordigen op de buitengewone en algemene vergadering van de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting CVBA met Sociaal Oogmerk – Bezemstraat 83 B 131 – 1600 Sint-Pieters-

Leeuw, met ingang van deze beslissing en dit voor de volledige gemeentelijke legislatuur, ter vervanging van respectievelijk schepen Erik Dehandschutter en raadslid Greta Cochez..

21. CVBA Providentia –Vervanging van de vertegenwoordiger van de gemeente Pepingen. Goedkeuring.

Aanduiding van mevrouw Paula Barbé als vertegenwoordiger van de gemeente Pepingen in de bestuursorganen van CVBA Providentia CV – Brusselsesteenweg 191 - 1730 Asse, met ingang van deze beslissing en dit voor de volledige gemeentelijke legislatuur, ter vervanging van raadslid Gunther Roobaert.

22. Woonpunt Zennevallei Halle – Vervanging van de vertegenwoordiger van de gemeente Pepingen. Goedkeuring.

Als vertegenwoordigers van de Gemeente Pepingen in de bestuursorganen c.v.b.a. Woonpunt Zennevallei – Molenborre 26/01 – 1500 Halle –, worden aangeduid en voorgesteld met ingang van deze beslissing en dit voor de volledige gemeentelijke legislatuur,:

Schepen Peter Lacres als effectief vertegenwoordiger en raadslid Patrick Vanbellinghen –als plaatsvervanger vertegenwoordiger in de raad van bestuur;. ter vervanging van respectievelijk raadsleden Gerard Defloo en Saskia Beeckmans ;

Raadslid Patrick Vanbellinghen als effectief vertegenwoordiger en burgemeester Luc Decrick als plaatsvervanger vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering, ter vervanging van respectievelijk raadslid Greta Cochez en schepen Peter Lacres.

23. Privaat patrimonium - Gemeentelijke gebouwen – Onderzoeken van de laagspanningsinstallaties in de gemeentelijke gebouwen. Kennisname. Goedkeuring kostprijsraming – Goedkeuring bevoegdheid college van burgemeester en schepenen om in het kader van de veiligheid en het welzijn, de nodige procedures op te starten en de nodige opdrachten te sluiten om de nodige werken/leveringen uit te voeren, ten einde de elektrische installaties in orde te laten brengen conform de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische installaties.

De gemeenteraad neemt kennis van de verslagen ‘onderzoek van een elektrische laagspanningsinstallatie’ opgemaakt door Elektrotest:

- verslag nummer rapport 78.20160720.02 – gemeentehuis
- verslag nummer rapport 78.20160720.01 – openbare bibliotheek.
- Verslag nummer rapport 78.20160713.04 – Kinderschuur.
- Verslag nummer rapport 78.20160713.03 – politiebureau
- Verslag nummer rapport 78.20160718.02 – cc Heikruis.
- Verslag nummer rapport 78.20160718.01 – zaal De Kring.
- Verslag nummer rapport 78.20160706.02 – gemeenteloods.

De gemeenteraad neemt kennis van de besluiten opgenomen in de verslagen : “De elektrische installaties zoals beschreven in de verslagen voldoen niet aan de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.).

De gemeenteraad geeft aan het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheid en de machtiging om, in het kader van de veiligheid en het welzijn, de nodige procedures op te starten en de nodige opdrachten te sluiten, voor de nodige werken/leveringen, ten einde de elektrische installaties in orde te laten brengen conform de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische installaties.

24. Overheidsopdracht – Herstellings- en kleine aanpassingswerken en onderhoud elektrische installaties gemeentelijke gebouwen dienstjaar 2015-2016-2017. Goedkeuring aangepaste raming.

De aangepaste raming ten bedrage van 40.000,00 euro incl.btw voor de opdracht “Herstellings- en kleine aanpassingswerken en onderhoud elektrische installaties gemeentelijke gebouwen dienstjaren 2015-2016-2017” wordt goedgekeurd.

25. AGB Pepingen - Beleids- en beheerscyclus: Aanpassingen aan het strategische meerjarenplanning 2017-2019 –Budget 2017 – Goedkeuring.

De raad keurt de aanpassing van het strategische meerjarenplan 2014-2019, bestaande uit een strategische nota en een financiële nota goed, maar dat de Raad van Bestuur wordt uitdrukkelijk verzocht zo spoedig mogelijk een aanpassing aan het meerjarenplan en budgetwijziging door te voeren om de voorziene toelagen in overeenstemming te brengen met deze van de gemeente.

De raad keurt het budget 2017, bestaande uit de beleidsnota en de financiële nota goed, maar dat de Raad van Bestuur wordt uitdrukkelijk verzocht zo spoedig mogelijk een aanpassing aan het budget en budgetwijziging door te voeren om de voorziene toelagen in overeenstemming te brengen met deze van de gemeente.

27. Personeel - Aanpassing personeelsformatie en organogram door vastlegging van de functie van gemeentelijke omgevingsambtenaren van de gemeente Pepingen. Goedkeuring.

De beslissing van de gemeenteraad van 31.3.2015 betreffende de goedkeuring van de personeelsformatie en organogram van de gemeenteraad, gewijzigd in zitting van 27.10.2015, 24.11.2015 en 25.4.2017 wordt aangepast en goedgekeurd.

29. Beleids- en beheerscyclus: Aanpassingen aan het strategische meerjarenplanning 2017-2019 – Gemeente Pepingen – Goedkeuring.

De raad keurt de aanpassingen aan het strategisch meerjarenplan 2014-2019, bestaande uit een strategische nota en een financiële nota, goed.

30. Beleids- en beheerscyclus: Budget 2017 – Gemeente Pepingen – Goedkeuring.

De gemeenteraad keurt het budget 2017, bestaande uit de beleidsnota en de financiële nota, goed.

31. Overheidsopdracht – Herstellings- en onderhoudswerken/asfalteringen aan diverse wegen in de gemeente Pepingen. Dienstjaar 2017, eventueel verlengbaar voor het dienstjaar 2018, 2019 en 2020. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2016-035 en de raming voor de opdracht “Herstellings- en onderhoudswerken/asfalteringen aan diverse wegen in de gemeente Pepingen. Dienstjaar 2017 eventueel verlengbaar voor dienstjaar 2018 en 2019 en 2020”, opgesteld door het Gemeentebestuur Pepingen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 413.223,14 excl. btw of € 500.000,00 incl. 21% btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open aanbesteding.

Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

32. Verkeer en mobiliteit – Aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer – wijziging verkeerssituatie Ninoofsesteenweg (N28) naar aanleiding van werken doortocht Pepingen – Goedkeuring

Alle aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer met betrekking tot de Ninoofsesteenweg (N28) tussen kilometerpunt 23,3 en 25,0 worden opgeheven met uitzondering van de gemeenteraadsbeslissing genomen in zitting van 25 februari 2014 betreffende het “aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer uitbreiding bebouwde kom Pepingen – goedkeuring”;

33. Vrije tijdsdienst – Aanpassing reglement uitleendienst. Goedkeuring.

De gemeenteraad keurt het aangepaste reglement uitleendienst goed zoals dit wordt voorgelegd.

34. Bibliotheek – Regionale bibliotheekwerking - Gemeentelijke financiële bijdrage . Goedkeuring.

Goedkeuring wordt verleend om de afsprakennota van 2016, waarin het principiële akkoord gegeven werd om mee te evolueren naar meer intergemeentelijke samenwerking, verder af te werken in 2017.

Goedkeuring wordt verleend om jaarlijks een financiële bijdrage van 0,15 euro per inwoner voor de regionale bibliotheekwerking te betalen en dit vanaf 2018.

35. Ruimtelijke Ordening: Bestek restauratie hoeve D'Helle - Pajo-Plan – Trop 11 + Ministerieel besluit houdende toekenning van een restauratiepremie.

De gemeenteraad keurt de restauratiepremie goed, toegekend aan mevrouw Marie-Thérèse Cornelis, Albertlaan 191 te 9400 Ninove voor het uitvoeren van restauratiewerken aan hoeve De Helle, Trop 11 te Pepingen.

Overeenkomstig artikel 15 van het besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2001 houdende vaststelling van het premiestelsel voor restauratiewerkzaamheden aan beschermde monumenten, laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering, wordt de bijdrage voor de gemeente vastgesteld op 7,5%.

De premie voor de gemeente wordt als volgt vastgesteld:

€ 654.155,76 x 1,06 x 1,10 x 0,075 = € 57.205,92

### **Namens het college van burgemeester en schepenn :**

- Havicrem – algemene vergadering 7 juni 2017 – Agenda – gemeentelijke vertegenwoordigers. Goedkeuring.

De agendapunten van de algemene vergadering van Havicrem van 7 juni 2017 worden goedgekeurd.

De vertegenwoordiger van de gemeente raadslid Marleen Pollé – Bosstraat 6 – 1670 Pepingen als effectief lid en raadslid Marc Paridaens – Huttestraat 44 – 1670 Pepingen als plaatsvervanger is gemandateerd om de agendapunten van de algemene vergadering van Havicrem van 7 juni 2017 goed te keuren namelijk :

1. Goedkeuring notulen vorige algemene vergadering.
2. Benoeming nieuwe leden Raad van Bestuur.
3. Personeel : stand van zaken (dossiers De Bock en Schepens).
4. Gebouw : stand van zaken.
5. Jaarrekening 2016 : vaststelling en goedkeuring.
6. Verslag bedrijfsrevisor.
7. Kwijting aan de bestuurders.

### **GESLOTEN ZITTING**

#### **26. Personeel – Aanstelling waarnemend financieel beheerder. Goedkeuring.**

De gemeenteraad beslist om mevrouw Ann Cochez aan te stellen als VT waarnemend gemeentelijk financieel beheerder in contractueel verband met een arbeidsovereenkomst voor bepaalde duur, gedurende de periode die noodzakelijk is om over te gaan tot de aanstelling van een gemeentelijk financieel beheerder door de gemeenteraad en de indiensttreding van de kandidaat.

Aan mevrouw Ann Cochez wordt voor de duur van de waarneming een salaris toegekend in de salarisschaal die verbonden is met de hogere functie.

De arbeidsovereenkomst tussen de gemeente Pepingen en mevrouw Ann Cochez – mobiliteits- en verkeersambtenaar, daterende van 1.2.2010 wordt opgeschort, gedurende de periode voorzien in artikel 1. Daarna neemt zij haar tewerkstelling opnieuw op.

#### **28. Personeel – Aanstelling en aanwijzing van een omgevingsambtenaar vanaf 1 juni 2017. Goedkeuring.**



De gemeenteraad neemt kennis van het feit dat de heer Eddy Wyns, door de gemeenteraad van Pepingen in zitting van 13 mei 2003 aangesteld als VT stedenbouwkundig ambtenaar, niveau C4-C5, onder de overgangsbepalingen valt van artikel 394/1 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en de uitvoeringsbesluiten van 13 februari 2015 en 27 november 2015 en dus geacht wordt als gemeentelijke omgevingsambtenaar te zijn aangewezen vanaf 23 februari 2017.

Mevrouw Mieke Denys, door het schepencollege van Pepingen in zitting van 18 december 2008, aangesteld als VT milieu- en duurzaamheidsambtenaar, niveau B1-B3, voldoet aan de bepalingen van artikel 143 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en de uitvoeringsbesluiten van 13 februari 2015 en 27 november 2015 en wordt aangewezen als gemeentelijke omgevingsambtenaar vanaf 1 juni 2017.

#### Vragenmoment voor de inwoners

Namens de raad :

De secretaris,  
F. De Saeger

De voorzitter,  
R. Seghers